



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
291 / 770401001

НОПРИЗ

№ 1-СРО/04-222/21-0-0
от 29.03.2021



Руководителям
саморегулируемых организаций

(по списку рассылки)

Уважаемые коллеги!

Сообщаем о том, что 5 октября 2020 года вступил в силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее – Методика).

При этом, определение условий и критериев расчета расходов, закладываемых на страхование строительно-монтажных рисков должно предусматриваться на стадии подготовки проектной документации, поскольку подлежащие определению затраты устанавливаются на этапе архитектурно-строительного проектирования.

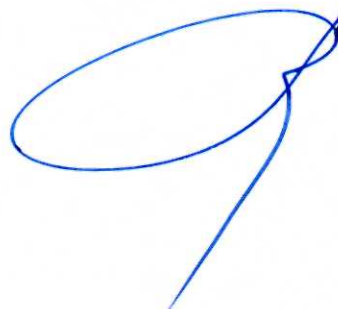
Кроме того, необходимо отметить, что включение в договоры строительного подряда раздела по страхованию строительно-монтажных рисков на основе расчетов, выполненных при проектировании позволит регулировать ответственность членов саморегулируемых организаций в процессе исполнения ими договоров строительного подряда.

В связи с вышесказанным, прошу проанализировать вышеуказанную информацию, а также проинформировать проектные организации, являющиеся членами вашей саморегулируемой организации о необходимости и потенциальной эффективности включения в расчет сметной стоимости строительства расходов на страхование в соответствии с Методикой, в том числе с учетом предлагаемых Всероссийским союзом страховщиков страховых продуктов, направленных на страхование строительно-монтажных рисков.

Приложение:

1. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» на 117 л. в 1 экз.

2. Внутренний стандарт Всероссийского союза страховщиков «Условия страхования строительно-монтажных работ и гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ» на 51 л. в 1 экз.



С.А. Кононыхин